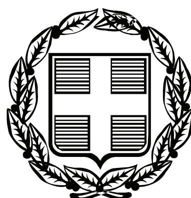


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 44**

6 Φεβρουαρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2905 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ 499 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων Αχαΐας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14.7.1999 π.δ/τος (ΦΕΚ 580/τ.Δ΄).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/τ.Α΄).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 2210/τ.Β΄).

4. Την υπ' αριθμ. 782/2008 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Πατρέων.

5. Το υπ' αριθμ. 117/17.12.2008 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ 499 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και ειδικότερα στο τμήμα αυτού όπου λειτουργούσε ο κινηματογράφος «Έσπερος».

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 16 Ιανουαρίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ.ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/7716/177 (2)

Χαρακτηρισμός ως μνημείων του κελύφους του κτιρίου επί των οδών Αγ. Λαύρας 60 και Γρυπάρη, φερομένης ιδιοκτησίας Ιωάννη Παπαγιάννη, στην περιοχή Κυπριάδου, στην Αθήνα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»,

β) το π.δ. 4/2009 (ΦΕΚ Α2/8.1.2009), «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών»,

γ) το ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,

δ) του ν. 2039/1992 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992) «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»,

ε) του π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004).

3. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 24/30.10.2008, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6, παρ. 1γ του ν. 3028/2002, το κέλυφος του κτιρίου επί των οδών Αγ. Λαύρας 60 και Γρυπάρη, φερομένης ιδιοκτησίας Ιωάννη Παπαγιάννη, διότι παρουσιάζει ιδιαίτερα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία στις όψεις και αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα προαστιακής εξοχικής κατοικίας, βάσει εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, όπως αυτή διαμορφώθηκε στη δεύτερη δεκαετία του 20ου αιώνα, στην περιοχή Κυπριάδου στην Αθήνα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/111882/2789 (3)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτιρίου επί των οδών Εμμ. Ροΐδη 22 και Ευαγγελίδου στην Ερμούπολη της νήσου Σύρου (Ν. Κυκλάδων), φερομένης ιδιοκτησίας Μανιαρείου Σχολής Αμπελακίων Λαρίσης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) το π.δ. 63/2005 που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 98/Α/22.4.2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»,

β) το π.δ. 4/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. 2/Α/8.1.2009),

γ) του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002),

δ) του ν. 2039/1992 «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992),

6) του π.δ. 191/2003 (Φ.Ε.Κ. 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20.1.2004 (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.1.2004 (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) υπουργική απόφαση «Οργάνωση και Λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού».

3. Το γεγονός ότι η πόλη της Ερμούπολης έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικός τόπος με την υπ' αριθμ. Α/Φ31/14325/1042ΠΕ/3.5.1976 υπουργική απόφαση που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 709/Β/28.5.1976, ο οποίος οριοθετήθηκε οριστικά όπως προβλέπεται από το άρθρο 73 παρ. 13 του ν. 3028/2002, σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. δ και 16 του ν. 3028/2002 με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΝΣΑΚ/45448/1271/19.6.2006 υπουργική απόφαση, που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 930/Β/2006.

4. Το γεγονός ότι η Ερμούπολη έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός οικισμός από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με το από 13.11.1978 π.δ. που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 594/Δ/1978 «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών οικισμών τινών του κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών».

5. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Δ.Ν.Σ.Α.Κ.) και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων με αριθμό πρακτικού 24/30.10.2008 (Θέμα 13ο), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β του ν. 3028/2002, το κτίριο επί των οδών Εμμ. Ροΐδη 22 και Ευαγγελίδου στην Ερμούπολη της νήσου Σύρου, φερομένης ιδιοκτησίας Μανιαρείου Σχολής Αμπελακίων Λαρίσης, διότι αποτελεί ιδιαίτερα ενδιαφέρουσα κατασκευή της πρώτης περιόδου αποικισμού της Ερμούπολης, με ενδιαφέροντα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία, η διατήρηση της οποίας είναι σημαντική για τη φυσιογνωμία της Ερμούπολης.

Παράλληλα, το κτίριο εμφανίζει και σημαντικό ιστορικό ενδιαφέρον αφού αποτέλεσε ιδιοκτησία του Φιλικού Διαμαντή Μανιάρη και στέγασε το πρώτο υποκατάστημα της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος στη Σύρο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κ. ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. ΥΥΠΟ/ΔΝΣΑΚ/113408/2861 π.ε. (4)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτιρίου, φερομένης ιδιοκτησίας Μαρίνου και Εμμανουήλ Πετράκη, στην Κούφη Δήμου Λαππαίων Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»,

β) Το π.δ. 4/2009 (ΦΕΚ 2/8.1.2009) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών»,

γ) το ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,

δ) του ν. 2039/1992 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992) «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»,

ε) του π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2.Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20.1.2004 Υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20.1.2004 υπουργική σπόφαση «Οργάνωση και λειτουργία τωνΣυμβουλίων του ν. 3028/2002» ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004).

3. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 26/13.11.2008, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1β του ν. 3028/2002 το κτίριο φερομένης ιδιοκτησίας Μαρίνου και Εμμανουήλ Πετράκη, στην Κούφη, Δήμου Λαππαίων, Ν. Ρεθύμνης, διότι παρουσιάζει ιδιαίτερα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία και είναι σημαντικό δείγμα της παραδοσιακής Κρητικής αρχιτεκτονικής, όπως αυτή διαμορφώθηκε κατά την περίοδο της Τουρκοκρατίας, στα τέλη του 19ου αιώνα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. ΥΥΠΟ/ΔΝΣΑΚ/113415/2862 (5)

Χαρακτηρισμός ως ιστορικών τόπων των δύο συνεχόμενων γειτονιών (Μαρασίων) της πόλης της Ρόδου, της Αγίας Αναστασίας και της Μητρόπολης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του π.δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α/22.4.2005) «Περί Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»,

β) του π.δ. 4/09 (ΦΕΚ Α2/8.1.2009) «περί Διορισμού Υπουργών»,

γ) του ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,

δ) του ν. 2039/1992 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13.4.1992) «περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»,

ε) του π.δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13.6.2003) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού».

2.Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) καθώς και την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20.1.2004 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004).

3. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων με αριθμό Πρακτικού 26/13.11.2008, αποφασίζουμε:

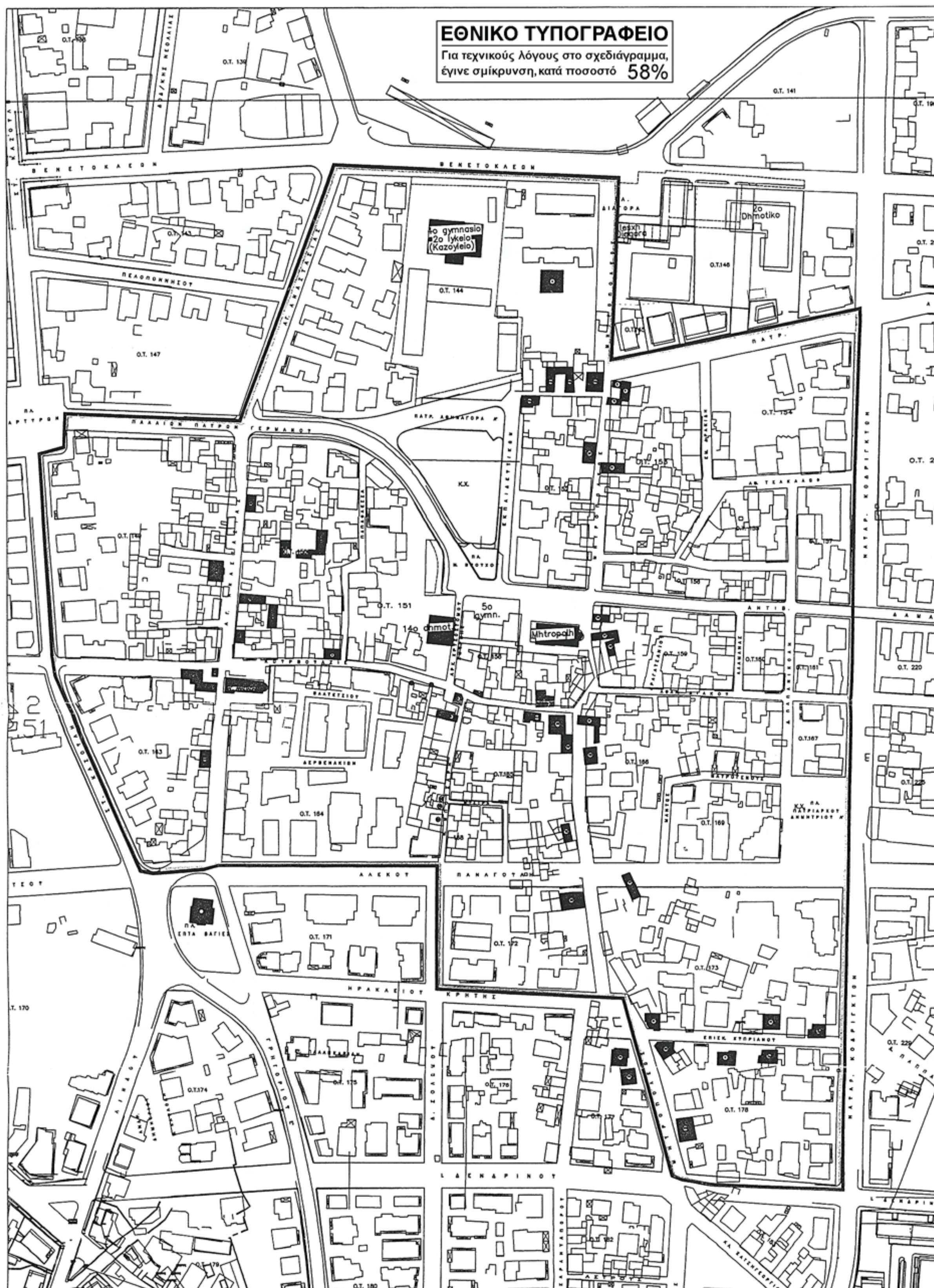
Χαρακτηρίζουμε ως ιστορικούς τόπους, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. δ, 14 και 16 του ν. 3028/2002, τις δύο συνεχόμενες γειτονιές (μαράσια) της πόλης της Ρόδου, της Αγίας Αναστασίας και της Μητρόπολης, που οριοθετούνται τοπογραφικά, όπως φαίνεται και στο συνημμένο και μονογραμμένο από τον Προεδρεύοντα του Συμβουλίου τοπογραφικό διάγραμμα, από τις οδούς Βενετοκλέων - Μητροπόλεως -Πατρ. Αθηναγόρα - Κόδριγκτων - Δενδρινού - Μητροπόλεως - Ηρακλείου Κρήτης - Δ. Σολωμού - Αλέκου Παναγούλη - Στ. Καζούλη - Παλαιών Πατρών Γερμανού - Αγ. Αναστασίας - Βενετοκλέων, διότι πρόκειται για αξιόλογους οικιστικούς πυρήνες που περιέχουν μνημεία μεταγενέστερα του 1830 και συνιστούν χαρακτηριστικούς και ομοιογενείς χώρους που οριοθετούνται τοπογραφικά. Η ιστορική, αρχιτεκτονική, πολεοδομική, και κοινωνική τους σημασία, επιβάλλει την προστασία τους από αλλοιώσεις τόσο της πολεοδομικής τους δομής όσο και της αρχιτεκτονικής τους φυσιογνωμίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κ. ΣΑΜΑΡΑΣ



Μαράσι Αγ. Αναστασίας - Μητρόπολης, κλ. 1:2.000
χάρτης με επισημασμένα τα διατηρητέα κτήρια και την προτεινόμενη περιοχή προς κήρυξη ως ιστορικό τόπο

2

Αριθμ. 1196/09 (6)

Άρση ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 1128 Δήμου Περιστερίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7 και 70 αυτού, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθησαν και συμπληρώθησαν.

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 14/27.7.1999 (ΦΕΚ 580Δ/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153, 154 και 159.

3. Τις διατάξεις των Ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτ/σης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994).

4. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724/Β/6.6.2003) και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 769/Β/13.6.2003).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π. δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄/22.4.2005) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του 30/1996 π.δ/τος (ΦΕΚ 21/Α/1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται, κατά αυτής της απόφασης, η υποβολή προσφυγής στον Γ.Γ. της Περιφέρειας, μόνον για παράβαση Νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση σε ΦΕΚ.

9. Την υπ' αριθμ. 912/22.1.2008 (ΦΕΚ 137Β/30.1.2008) απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

10. Την υπ' αριθμ. 726/05 κατά πλειοψηφία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

11. Την υπ' αριθμ. 11/2008 (θέμα 4) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζει:

1. Εγκρίνει την άρση ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 1128 Δήμου Περιστερίου στην οδό Ατρειδών μεταξύ των οδών Ηρακλείδων και Μενίππου όπως αναλυτικά φαίνεται στο από Ιανουαρίου 2006 τοπογραφικό σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνέταξε και έλεγξε ο Δήμος Περιστερίου θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και συνοπτικό της αντίτυπο θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 19 Δεκεμβρίου 2008

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1.	ΒΟΛΑΚΟΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	ΟΔ. ΔΑΒΑΡΗ 49Α Τ.Κ.11744 -ΑΘΗΝΑ
2.	ΖΑΓΓΟΓΙΑΝΝΗ ΑΘΗΝΑ	ΟΔ. ΜΕΝΙΠΠΟΥ 13 -ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
3.	ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	ΟΔ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ 11. ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/γμα 23-6-70

Αρτιότητα

Π= 10 μ.

Ε= 200 τ.μ.

Παρέκκλιση προ 6-7-70

Π=6 μ.

Ε=112.50 τ.μ.

Σύστημα συνεχές

Κάλυψη 70%

Ύψος κατά ΓΟΚ 2000

Σ.Δ. =1.60

V 7-3-06

Το παρών συνοδεύεται με την υπ' αριθμ. 726/2005 Α.Δ.Σ.

Ο Αντιδήμαρχος

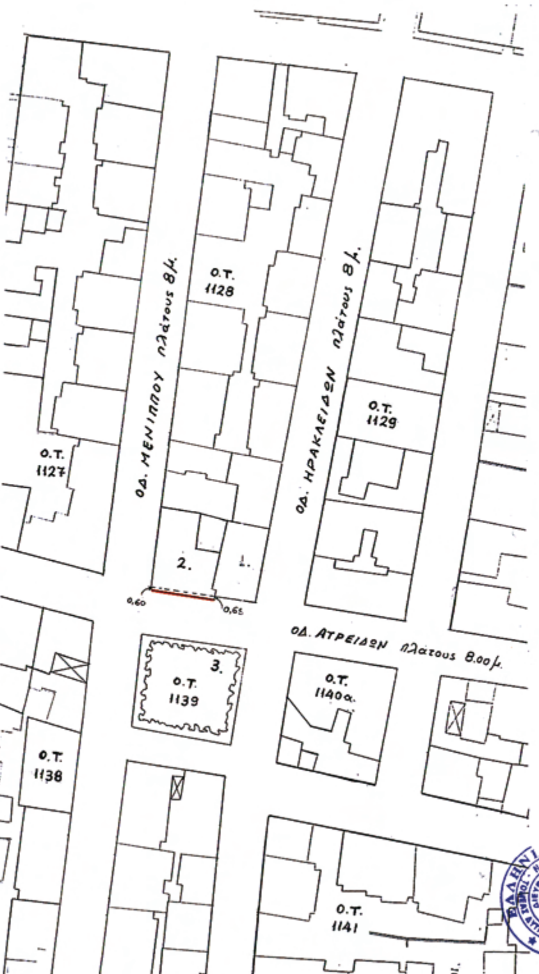
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΥΚΟΣ

Ακριβές αντίγραφο για χρήση Δημ. Υπηρεσίας

Αιγάλεω 27-1-09

Η Υπάλληλος Ο Προϊστάμενος Π.Ι

Ε. ΚΑΛΛΙΣΗ ΑΓΓ. ΞΥΣΤΡΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. οικ. 1196/19-12-08
Απόφαση περί άρσης ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 1128 του Δήμου Περιστερίου
ΑΘΗΝΑ 19/12/08
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ			
Δ/ΝΣΗ : ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ **ΤΜΗΜΑ : ΜΕΛΕΤΩΝ & ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**			
ΘΕΣΗ : ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ			
ΘΕΜΑ: ΑΡΣΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΟΔ. ΑΤΡΕΙΔΩΝ Ο.Τ. 1128			
ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ			ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500			
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2006			
ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΣΥΝΤΑΞΗ	ΠΡΟΪΣΤ.ΤΜΗΜ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Σ.ΚΟΝΤΑΞΑΚΗΣ	Θ.ΑΔΑΜΙΔΗΣ	ΑΘ.ΚΟΛΟΒΟΣ	ΓΡ.ΚΟΣΝΕΤΖΩΦ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

Αριθμ. οικ. 1184 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 304 του Δήμου Αγ. Αναργύρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α΄/1994).

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α΄/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγ. Αναργύρων.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 2499/τ.Β΄/31.12.2007).

9. Την υπ' αριθμ. 479/11.1.2008 (ΦΕΚ 55/τ. Β΄/18.1.2008) απόφαση «περί ορισμού Εντεταλμένων Συμβούλων».

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 121γ/2006 απόφαση.

11. Την υπ' αριθμ. 812/22.1.2008 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

12. Το από 9.1.1968 (ΦΕΚ 8/24.1.1968) Διάταγμα ρυμοτομίας του Δήμου Αγ. Αναργύρων.

13. Την με αρ. 1 της 17ης συνεδρίασης στις 17.12.2008 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α.

12. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 21230/1259/25.6.2008 εισήγηση και την υπ' αριθμ. 19697/16.12.2008 επανεισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα προς το Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α., πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση γιατί ύστερα από την μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

α) Με την υπ' αριθμ. 488/31.7.2007 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγ. Αναργύρων αποφασίστηκε η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου, στο Ο.Τ. 304 που αφορά στο χαρακτηρισμό τμήματος αυτού σε χώρο για την ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού και στην έγκριση πεζοδρόμου.

β) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του ν.δ. 17.7.1923 για τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου.

2. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1 της 17ης συνεδρίασης στις 17.12.2008 πράξη του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Δυτικού Τομέα, αυτό γνωμοδοτεί ομόφωνα για την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αγ. Αναργύρων στο Ο.Τ. 304, που αφορά στο χαρακτηρισμό τμήματος αυτού σε χώρο για την ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού και στην έγκριση πεζοδρόμου για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αγ. Αναργύρων στο Ο.Τ. 304, που αφορά στο χαρακτηρισμό τμήματος αυτού σε χώρο για την ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού και στην έγκριση πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 16 Ιανουαρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΑΡ. ΙΔ.	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1 & 8	ΜΠΟΥΓΙΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 80, ΑΓ.ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
2	ΔΑΜΑΣΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ 17, ΑΧΑΡΝΕΣ
3	ΟΥΖΟΥΝΗ ΜΑΡΙΑ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ 3, ΑΓ.ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
4	ΣΑΛΤΕΡΗ ΜΑΡΙΑ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ 3, ΑΓ.ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
5	ΒΑΡΕΛΑ ΕΥΤΕΡΠΗ	ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 1, ΑΧΑΡΝΕΣ
6	ΔΕΗ	Ν.ΠΛΑΣΤΗΡΑ 103, ΑΓ.ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
7	ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ	Ι. ΜΕΡΛΑ & Λ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ , ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟ
9	ΔΟΝΤΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΔΟΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Κ.ΠΑΛΑΜΑ 34 & Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 99, ΑΓ.ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 09-01-1968
ΦΕΚ 8/24-01-1968

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. απ. 1184/16-1-09
Απόφαση περί τροποποίησης ε.ρ.σ. στο Ο.Τ. 304 του Δήμου Αγ. Αναργύρων
ΑΘΗΝΑ 16/1/09
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

Ακριβές αντίγραφο για χρήση Δημ. Υπηρεσίας
Αιγάλεω 27.1.09
Η Υπάλληλος Ο Προϊστάμενος Π.Σ.
Ε. ΧΑΛΙΤΖΗ ΑΓΓ. ΞΥΣΤΕΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 304

ΚΛΙΜΑΚΑ:1:500

ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ 15/12/2008
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΟΤΣΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

